

PRZEDMIAR ROBÓT szacunkowy

Przedmiot robót:

Orientacyjny przed szczegółowymi ustaleniami

Remont istniejących trzech łazienek dla osób z niepełnosprawnościami w budynku Warsztatu Terapii Zajęciowej „Otwarte Serca”

Zamawiający:

Dąbrowskie Stowarzyszenie Na Rzecz osób Niepełnosprawnych „Otwarte Serca”

Ul. Św. Antoniego 107

41-303 Dąbrowa Górnicza

Wykonawca prac:

Rodzaj robót:

Budowlane

Data opracowania: 20.06.2018 r.

Sporządził:

CHARAKTERYSTYKA ROBÓT

1. Przedmiar robót opracowano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (Dz.U. nr 130 poz. 1389)
2. Siedziba Dąbrowskiego Stowarzyszenia Na Rzecz Osób Niepełnosprawnych „Otwarte Serca” znajduje się w Dąbrowie Górniczej przy ul. Św. Antoniego 107 (budynek Warsztatu Terapii Zajęciowej). Jest to budynek 2-kondygnacyjny, częściowo podpiwniczony o konstrukcji tradycyjnej; ściany murowane, dach płaski pokryty papą.
W budynku istnieją instalacje:
Wodno-kanalizacyjna
C.O.
Elektryczna

3. Zakres robót objętych kosztorysem
Remont istniejących trzech łazienek dla osób z niepełnosprawnościami w budynku Warsztatu Terapii Zajęciowej „Otwarte Serca” – jak w przedmiarze robót.

Zaleca się, aby Oferenci zapoznali się z warunkami na miejscu realizacji zadania w celu dokładnego oszacowania kosztów!

Płytki ścienne, podłogowe i wyposażenie dostarcza Wykonawca.

4. Podstawa sporządzenia kosztorysu
Umowa z dnia 29.06.2018r. z Województwem Śląskim na realizację zadania: „Remont istniejących trzech łazienek dla osób z niepełnosprawnościami w budynku Warsztatu Terapii Zajęciowej „Otwarte Serca”, ul. Św. Antoniego 107, 41-303 Dąbrowa Górnicza”.

	Podstawa nakładu	Opis pozycji, wyliczenie robót	Specyfikacja produktu	Ilość	Jednostka
		Elementy rozliczenia			
1	KNR 4-02 0235-06	Demontaż umywalki 3 szt.		3	kpl
2	KNR 4-02 0235 analogia	Demontaż kabiny		1	kpl
3	KNR 04-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową 3 szt		3	kpl
4	KNR 4-02 0235-01	Demontaż pisuaru		1	kpl
5	KNR -w 4- 02 0234-07	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - brodzika		1	kpl
6	KNR W 4- 01 analogia	Demontaż uchwytów 10 szt		10	szt
7	KNR 4-02 0152-05	Demontaż termy elektrycznej		1	szt
8	KNR - W 4- 02 0141-01	Demontaż baterii umywalkowej lub zlewozmywakowej		3	szt
9	KNR - W 4- 02 0141-03	Demontaż baterii prysznicowej		1	szt
10	KNR - W 4- 02 0232-06	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 50 mm		5	szt
11	KNR - W 4- 02 0229-08	Demontaż rurociągu z PVC o śr. 75-110 mm na ścianach budynku		13	m
12	KNR - W 4- 02 analogia	Demontaż podejścia dopływowego do zaworu czerpального, baterii lub spłuczki ustępowej o połączeniu elastycznym metalowym		12	szt
13	KNR -W 4- 02 0120-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm		16	m
14	KNR - W 4- 01 0353-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 2 m ²		4	szt
15	KNR - W 4- 01 0348-01	Rozebranie ścianek		$((1,85*2,8*3)+(1,9*2,8))*0,12=2,503$	m3
16	KNR - W 4- 01 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju		$(1,9+2,4)+(3,65*2,63)+(3,65*1,85)=2,0652$	m2
17	KNR -W 4- 01 0211-03	Skucie nierówności betonu na powierzchni do 3m ² przy głębokości skucia do 5cm na ścianach lub podłogach		poz. 16 =20,652	m2
18	KNR -W 4- 01 0821-08	Rozebranie okładziny ściennej		$(1,85+1,3+1+1+1,2+1+1+0,95+1,85+0,95+1,2+1,3+3,65+2,63+3,65+2,63+2,4+1,9+2,4+$	m2

				1,9)*2=71,5 20	
19	KNR -W 2-02 0127-03	Ścianki działowe z płytek gazobetonowych grubości 12 cm		((1,6*2,8)+(2,25*2,8))=10,780	m2
20	KNR 9-03 0101-03	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym jednowarstwowe gr. 10 mm gipsowe zatarte		poz. 19*2=21,56 0	m2
21	KNR - W 4-01 0341-03	Wykucie bruzd pionowych ½*1/2 ceg. W ścianach z cegieł na zaprawie cementowo – wapiennej		9,5	m
22	KNR - W 4-01 0210-01	Wykucie bruzd poziomych lub pionowych o przekroju do 0,023m ² w elementach z betonu żwirowego		18	m
23	KNR - W 4-01 0335-09	Przebicie otworu w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo – wapiennej		2	szt
24	KNR - W 4-01 0212-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm pod brodzik		0,95*0,95*0,1=0,090	m3
25	KNR - W 4-02 0111-02	Wymiana podejścia dopływowego do zaworu czerpalnego, hydrantu lub baterii – połączenie sztywne o śr. 20 mm		1	szt
26	KNR - W 2-15 0111-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewalnych, na ścianach w budynkach mieszkalnych		18	m
27	KNR - W 2-15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewalnych, na ścianach w budynkach mieszkalnych		24	m
28	KNR 0-34 0101-01	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermaf-lex FRZ – jednowarstwowymi gr 6 mm (C)		poz. 26+poz. 27=42,000	m
29	KNR - W 2-15 0116-01	Dodatki za podejście dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm		18	szt
30	KNR - W 4-02 0204-03	Wymiana podejścia odpływowego z rur żeliwnych kanalizacyjnych o śr. 100 mm uszczelnionych zaprawą cementową lub kitem		1	szt
31	KNR - W 2-15 0208-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych		6	m
32	KNR - W 2-15 0208-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych		12,5	m
33	KNR - W 2-15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych		4	podej.
34	KNR - W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych		8	podej.

35	KNR -W 2-15 0218-01	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm		1	szt
36	KNR - W 4-01 0705-01	Wykonanie pasów tynków zwykłych kat. III o szer. do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurowane ceglami lub dachówkami		21	m
37	KNR - W 4-01 0353-06	Wykucie z muru ościeżnic stalowych do 1m ²		1	szt
38	KNR - W 4-01 0322-02	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 2 m ² w ścianach z cegieł		2	m ²
39	KNR -W 4-01 0903-01	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych		2	szt
40	KNR - W 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cem. – wap. na ościeżach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu o szer. do 15 cm		10	m
41	KNR 0-12II 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej – przygotowanie podłoża		poz.43=20,6 52	m ²
42	KNR 0-12II 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża		(1,6+1,6+1,8 5+1,3+1,2+0 ,95+1,85+0, 95+1,2+1,3+ 3,65+2,63+3 ,65+2,63+2, 4+1,9+2,4+1 ,9)*2.0=69,9 20	m ²
43	KNR 0-12II 0829-09; KNR 0-12II 1118-09 z.sz. 5.3.d- z.sz. 5.3.e	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x60 cm na klej, metodą kombinowaną płytki o specjalnych wzorach i posadzki płytkowe z kamieni sztucznych o wymiarach 29,8x59,8cm układane na klej	Produkt: Płytką drewnopodobną, Producent: Ceramika Gres, Kolekcja/Seria: Abirgo - jasny beż, Wymiar: 20x60cm	poz. 41 = 69,920	m ²
			Produkt: Płytką szarą, Producent: Paradyż, Kolekcja/Seria: Chromatic grys, Wymiar:29,8x59,8cm	poz. 45=20,652	m ²
44	NNRNKB 202 1134-01	(z. VII) Gruntowanie podłoży preparatami Warstwa Szczepna – powierzchnie poziome		poz. 16 =20,652	m ²
45	NNRNKB 202 1132-01 + NNRNKB 202 1132-02	(z. VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o grubości 3 cm Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej – dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 cm		poz. 16 =20,652	m ²

46	NNRNKB 202 2014-01	(z. X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku o pow. do 5 m ²		((1,6+1,6+1, 85+1,3+1,2+ 0,95+1,85+0 ,95+1,2+1,3 +3,65+2,63+ 3,65+2,63+2 ,4+1,9+2,4+ 1,9)*0,80)+ poz. 43= 48,620	m2
47	KNNR 2 1402-04	Malowanie farbą emulsyjną		poz. 47=48,620	m2
48	KNR-W 2- 15 0218-01 analogia	Montaż odpływu liniowego	Produkt: Odpływ liniowy, Producent: Kessel, Kolekcja/Seria: Basic 850 MM, Wymiar: min. 85cm Nr Katalogowy: 40150,74	1	szt.
49	KNR - W 2- 15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonami gruszkowymi i butelkowym	Produkt: Umywalka, Producent: Roca, Kolekcja/Seria: Dostępna Łazienka, Wymiar: 64x55x16,5cm Produkt: Syfon umywalkowy butelkowy, Producent: Roca, Kolekcja/Seria: Aqua Nr katalogowy: A506401614 Wymiar: 25,5x11,5x6,5cm	3	kpl
50	KNR-W 2- 15 0229-04	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na ścianie	Produkt: Zlew gospodarczy, Producent: Kuchinox, Nr katalogowy: SKE 090T Wymiary: 43x53cm	1	szt
51	KNR 2-15 0101-01	Elementy montażowe do miski ustępowej montowanej na ścianie wraz ze stelażem podtynkowym	Produkt: Stelaż podtynkowy, Producent: Roca, Kolekcja/Seria: Duplo WC, Nr katalogowy: A890090020 Wymiar: 50x14x112cm	3	kpl
52	KNR 2-15 0104-01; KNR - W 2- 15 0234-05	Urządzenie sanitarne na elemencie montażowym – ustęp; pisuar z baterią i syfonem i zaworem czasowym natynkowym	Produkt: WC, Producent: Roca, Kolekcja/Seria: Dostępna Łazienka, Wymiar: 36x70x48cm Produkt: Pisuar, Producent: Roca, Kolekcja/Seria: Chic, Wymiar: 32,5x33x55,8c m Produkt: Zawór natynkowy czasowy do pisuaru, Producent: Roca, Kolekcja/Seria: Sprint, Nr katalogowy: A5A9224C00	4	kpl

53	KNR 2-15 0105-01	Przycisk dwufunkcyjne do spłuczek podtynkowych	Produkt: Przycisk 2-funkcyjny, Producent: Roca, Kolekcja/Seria: PL2, Nr katalogowy: A89009600 Wymiar: 25x16cm	3	kpl
54	KNR - W 2- 15 0137-03	Baterie umywalkowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15mm	Produkt: Bateria umywalkowa, Producent: Roca, Kolekcja/Seria: Victoria, Nr katalogowy: A5A3123C00	4	szt
55	KNR - W 2- 15 0137-09	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwany o śr. nominalnej 15 mm	Produkt: Bateria natryskowa, Producent: Roca, Kolekcja/Seria: Even, Nr katalogowy: A5A9790C00	1	szt
56	KNR - W 4- 02 0149-03	Wymiana podgrzewacza wody (bojlera) o pojemności do 200dm ³ na nowych wspornikach = 80 litrów		1	szt
57	KNR 0-31 0105-01	Montaż przepływowych wiszących podgrzewaczy wody użytkowej		1	kpl
58	TZKNBK XX 3265-01	Uchwyty, poręcze i siedziska dla niepełnosprawnych szt. 11	Produkt: Poręcz stała, Producent: Koło/Lehnen, Kolekcja/Seria: Concept Pro, Wymiar: 60cm, Nr katalogowy: L60301000, Produkt: Poręcz uchylna, Producent: Koło/Lehnen, Kolekcja/Seria: Concept Pro, Wymiar: 70cm, Nr katalogowy: L60402000, Produkt: Poręcz kątowna 90°, Producent: Koło/Lehnen, Kolekcja/Seria: Concept Pro, Wymiar: 30x60cm, Nr katalogowy: L30121271, Produkt: Poręcz kątowna 90°, Producent: Koło/Lehnen, Kolekcja/Seria: Concept Pro, Wymiar: 30x30cm, Nr katalogowy: L30111071,	11	szt

59	KNR 4-03 0203-04	Wymiana przewodów wtynkowych lub kabelkowych płaskich DYp, YDYp o łącznym przekroju żył do 7,5 mm ² układanych w tynku bez kucia i zaprawiania bruzd		55	m
60	KNR 4-03 1001-04	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w gipsie, tynku, gazobetonie		20	m
61	KNR 4-03 1010-07	Mechaniczne wykucie wnęki o objętości do 0,10 dm ³ w podłożu ceglany		8	szt
62	KNR 4-03 1003-01	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach z cegły o długości przebicia do ½ ceg. – śr. rury do 25 mm		1	otw.
63	KNR 4-03 0401-01	Wymiana puszek podtynkowych o śr. do 60 mm – przekrój przewodów do 2,5 mm ² – 1 odgałęzienie		4	szt
64	KNR 4-03 0602-03	Wymiana opraw żarowych hermetycznych porcelanowych - halogenów - do przykręcania na cegle lub gruzobetonie	Produkt: Halogeny, Kolekcja/Seria: LED Panel, Uwagi: oczko LED 24W - 2700K Ilość: 11 szt	11	szt
65	KNR 4-03 0507-08	Wymiana gniazd wtyczkowych natynkowych uszczelnionych trzybiegunowych do 16A		4	szt
66		Montaż luster wraz z elementami montażowymi	Produkt: Lustro, Wymiar: 100x90cm	3	kpl
67		Montaż dozowników		3	kpl
68	KNR - W 5-08 0308-01	Montaż na gotowym podłożu łączników bryzgoszczelnych, bakelitowych, jednobiegunowych przycisków mocowanych przez przykręcenie		4	szt
69		Montaż grzejnika elektrycznego	Produkt: Grzejnik, Kolekcja/Seria: Rubin, Wymiar: 115x48cm Nr Katalogowy: R25/40AN	1	kpl
70		Demontaż grzejnika z zaślepieniem przyłączy		1	kpl
71	KNR - W 4-01 0109-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi		poz. 15 + (poz. 16*0,015)+(poz. 17*0,08)+(poz. 18*0,02)+1=6,895	m ³